



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-188 от 03 МАР 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п **разрешает** ООО «Ренессанс Строй» (ИНН 590311180, ОГРН 1135903007140, место нахождения: 614025, Пермский край г. Пермь, ул. Пихтовая, 42А, офис 9) **размещение объекта:** проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство **на землях:** государственная собственность на которые не разграничена **на срок:** 1 год **местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, севернее здания по ул. Ким, 60

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, охранный зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочей зоне ограничений: зона образовательного учреждения; на территории объектов культурного наследия: Достопримечательное место «Соцгородок «Рабочий поселок» (ДМ-05-4).

ООО «Ренессанс Строй»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охраны линий и сооружений связи, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578

«Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. Соблюдать ограничения по условиям сохранения и планируемого размещения образовательных учреждений, установленные решением Пермской городской Думы от 26.06.43 № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми»;

5. Соблюдать правила охранных зон объектов культурного наследия, установленные приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 15.08.2018 г. № СЭД-55-01-05-430 «О включении в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»».

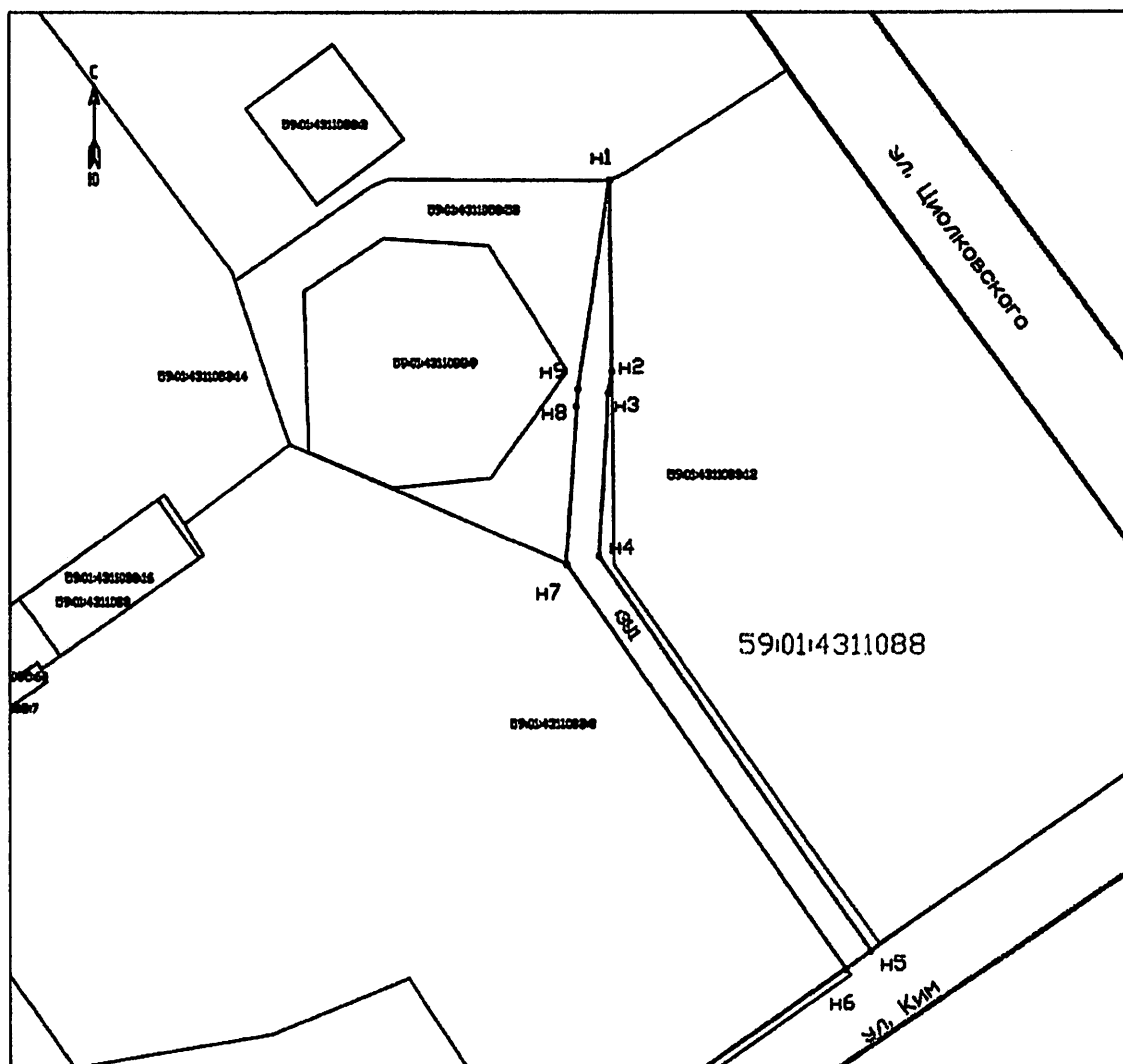
Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Первый заместитель
начальника департамента



Л.В. Раевская

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка



Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

— Проектируемая граница земель
 59:01:4311088 Номер кадастрового квартала
 — Граница кадастрового квартала
 — Красные линии

Объекты Проемды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на отчуждение

Местоположения: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, севернее здания по ул. КИМ, 60

Площадь земель или части земельного участка, кв. м 1 450 кв.м.

Категория земель Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Проемды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на отчуждение

Описание границ смежных землепользователей:
 от точки н1 до точки н2 - Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311088-12
 от точки н2 до точки н6 - Муниципальное образование город Пермь
 от точки н6 до точки н7 - Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311088-18
 от точки н7 до точки н1 - Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311088-38

Условный номер предполагаемых к использованию земель или части земельного участка :3У1

Площадь земельного участка: 450 кв.м

Обозначения характерных точек границ	Координаты, м (МСК 59)	
	X	Y
1	2	3
н1	519515.80	2235273.85
н2	519489.49	2235274.10
н3	519486.57	2235273.65
н4	519464.07	2235272.33
н5	519409.80	2235309.48
н6	519407.27	2235306.07
н7	519463.08	2235267.86
н8	519484.64	2235269.34
н9	519487.08	2235269.51

Согласовано:
Заказчик

Директор ООО «РЕНЕССАНС СТРОЙ»

